

Số: 1359/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 02 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ luật thi hành án dân sự ( được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 08/2018/KDTM-ST ngày 26/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHA ngày 09/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 76/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội,  
Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng 300m<sup>2</sup> đất ( trong đó đất ở 200m<sup>2</sup>; đất vườn 100 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng đất vườn đến tháng 10/2053) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 46, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Thôn Lũng Vị, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 449855, số vào sổ cấp GCNQSDĐ 01226.QSDD/31/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 15/01/2004.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhánh chóng, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ thẩm định đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.



4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thời gian: Ngày 02,05/6/2023 ( trong giờ hành chính ).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

- Hình thức: Nộp trực tiếp.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Anh Tuấn**